

Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän yleiset ehdot, luovutusrajapinnat

Yleistä

Hakijan/Luvan saajan on noudatettava lakia rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (431/2023), muita soveltuvia lakeja, Suomen ympäristökeskuksen antamaa tietolupaa ja näitä yleisiä ehtoja sekä erillisiä tietoturvaehtoja käyttäessään rakennetun ympäristön tietojärjestelmän tietoja.

Suomen ympäristökeskus noudattaa omassa toiminnassaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lakia (621/1999) sekä muita säädöksiä, kuten julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annettua lakia (906/2019). Tämän vuoksi Suomen ympäristökeskus edellyttää, että Hakija/Luvan saaja noudattaa omassa toiminnassaan niitä periaatteita ja menettelyjä, jotka tasoltaan ja sisällöltään vastaavat vähintään Suomen ympäristökeskuksen sanottujen säädösten mukaisia velvoitteita.

Suomen ympäristökeskus ja Hakija/Luvan saaja noudattavat osaltaan Suomessa kulloinkin voimassa olevaa tietosuojalainsäädäntöä ja henkilötietojen käsittelyä koskevaa lainsäädäntöä, kuten muun muassa Euroopan parlamentin ja neuvoston asetusta (EU) 2016/679 luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 95/46/EY kumoamisesta (jäljempänä ”EU:n yleinen tietosuoja-asetus”) ja asetuksen nojalla annettavaa kansallista lainsäädäntöä, sekä muita Suomessa voimassa olevia tietosuoja- ja henkilötietojen käsittelyä koskevia säädöksiä, ohjeita ja määräyksiä.

Hakijan/Luvan saajan tehtävät ja vastuut

Hakija/Luvan saaja vastaa siitä, että kaikessa tämän luvan mukaisessa käytössä noudatetaan luvan ehtoja. Hakijan/Luvan saajan velvollisuutena on varmistaa, että sen työntekijät, käyttämät konsultit ja muut kolmannet osapuolet noudattavat tämän luvan ehtoja.

Hakija/Luvan saaja vastaa siitä, että Hakija/Luvan saaja käsittelee vain sellaisia tietoja, joihin Hakijalla/Luvan saajalla on oikeus voimassa olevan Suomen ympäristökeskuksen myöntämän luvan mukaan. Hakijalla/Luvan saajalla ei ole oikeutta luovuttaa rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä saatuja tietoja, jotka eivät ole avoimesti jaossa, edelleen kolmannelle osapuolelle ilman Suomen ympäristökeskuksen erillistä lupaa.

Hakijan/Luvan saajan tulee varmistaa, että jokainen tietojen käsittelijä on tietoinen rakennetun ympäristön tietojärjestelmän tietojen käsittelyyn liittyvistä velvoitteistaan ja käsittelee niitä vain tämän luvan, lain rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä sekä muiden rakennetun ympäristön tietojärjestelmän tietojen käsittelyä koskevien säädösten, ohjeiden ja määräysten mukaisesti.

Hakija/Luvan saaja vastaa siitä, ettei rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä saatuja tietoja tallenneta tietojärjestelmiin, joiden omistaja voi vaatia tietojen immateriaalioikeuksia itselleen tietojärjestelmien käyttöehtojen perusteella.



Liite

Mikäli luvan myöntämisen edellytykset muuttuvat, Hakijan/Luvan saajan tulee lopettaa tietojen käsitteleminen ja välittömästi ilmoittaa asiasta kirjallisesti Suomen ympäristökeskukselle.

Hakija/Luvan saaja ei saa käyttää järjestelmästä saatuja tietoja viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 16 §:n 3 momentissa tarkoitettuun suoramarkkinointiin eikä mielipide- tai markkinatutkimukseen.

Palvelun kautta saatavat tietotuotteet

Hakija/Luvan saaja saa palvelun kautta ne tiedot, joihin Hakijalla/Luvan saajalla on lakisääteinen käyttöoikeus. Aineistoa käytettäessä on aina mainittava tiedon lähteenä luovutetun aineiston mukana toimitettu tieto lähteestä sekä aineiston luovuttamisen ajankohta. Osa luovutettavista tiedoista on avointa aineistoa, jota koskee käyttö lupa – Creative Commons Nimeä 4.0. Lisenssin kohteena olevaa dataa voi vapaasti käyttää kaikin mahdollisin tavoin edellyttäen, että datan lähde mainitaan. Tietoaineiston tarkempi kuvaus löytyy Suomen ympäristökeskuksen metatietopalvelusta: <https://ckan.ymparisto.fi/>.

Suomen ympäristökeskus voi rajoittaa, muuttaa tai lisätä tuotekokonaisuuteen sisältyviä tuotteita ja tietoja. Hakija/Luvan saaja saa vastaanottaa ja käsitellä samaan tuotekokonaisuuteen myöhemmin lisättäviä tuotteita ja tietoja Suomen ympäristökeskuksen myöntämän luvan mukaisesti.

Suomen ympäristökeskuksen vastuu palvelun kautta luovutetusta tiedosta päättyy välittömästi, kun tiedot on irrotettu palvelusta.

Tämä lupa ei vaikuta aineiston ja siihen liittyvien immateriaalioikeuksien omistusoikeuteen.

Tietojen laatu

Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän tiedot eivät ole julkisesti luotettavia ja tiedon laadussa on vaihtelua. Järjestelmän kiinteistö-, rakennus- ja huoneistotietoja ei saa, henkilön osoitetietoja ja kotikuntaa lukuun ottamatta, käyttää henkilöä koskevassa päätöksenteossa, ellei hänelle anneta päätöksen yhteydessä selvitystä tietojen sisällöstä ja käytöstä. Julkisesti luotettavat kiinteistötiedot on saatavissa Maamittauslaitoksen ylläpitämästä kiinteistötietojärjestelmästä. Rakennus- ja huoneistotiedot saadaan järjestelmään kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta, alueidenkäytön tiedot kunnilta ja maakuntien liitoilta. Tietojen kattavuus ja paikkaansa pitävyys vaihtelee kunnittain ja maakunnittain.

Vastuu

Suomen ympäristökeskus ei vastaa mistään välittömistä tai välillisistä vahingoista, jotka aiheutuvat palvelun sisältämistä virheistä tai puutteista tai soveltuvuudesta mihinkään tiettyyn käyttötarkoitukseen, vaan Hakija/Luvan saaja käyttää palvelua ja sen sisältämiä tietoja omalla vastuullaan. Palvelun tiedoissa havaituista virheistä ja puutteista pyydetään ilmoittamaan Suomen ympäristökeskukselle sähköpostitse osoitteeseen ryhti@syke.fi, jotta Suomen ympäristökeskus voi ilmoittaa niistä edelleen tiedon tuottaneelle kunnalle tai maakunnan liitolle.

Suomen ympäristökeskuksen vastuu rajoittuu kaikissa tapauksissa välittömiin vahinkoihin ja aineiston käyttöoikeuden luovuttamisesta perittävän veloituksen määrään.



Liite

Suomen ympäristökeskus ei vastaa mistään Hakijan/Luvan saajan tiedoille tekemistä toimenpiteistä, koskivat ne tiedon esitystapaa, tiedon muotoa, tiedon sisältöä tai ylipäätään mitään tietoon kohdistamaa toimenpidettä tai niiden aiheuttamista välillisistä tai välittömistä vahingoista.

Hakija/Luvan saaja ei vastaa välillisestä vahingosta. Välillisenä vahinkona pidetään esimerkiksi saamatta jäänyttä voittoa tai vahinkoa, joka johtuu tuotannon tai liikevaihdon vähentymisestä tai keskeytymisestä. Korvausvelvollisuuden rajoitus ei kuitenkaan koske vahinkoa, joka on aiheutettu tahallisesti tai törkeällä huolimattomuudella. Se ei myöskään koske vahinkoa, jonka Hakija/Luvan saaja on aiheuttanut sopimuksen kohteen lain vastaisella käytöllä tai sopimuksen kohteen käyttämisestä tämän sopimuksen kohdasta 2 ilmenevän sopimuksen tarkoituksen vastaisesti. Rajoitus ei edelleen koske vahinkoja, jotka on aiheutettu loukkaamalla sovittuja salassapitovelvoitteita tai henkilötietojen käsittelyä koskevia säännöksiä.

Palveluaika ja palvelun käytön keskeytykset

Suomen ympäristökeskuksella on oikeus keskeyttää palvelun toiminta milloin tahansa, mikäli se on tarpeen muutos-, päivitys-, kehitys- ja huoltotoimenpiteiden vuoksi tai muista syistä kuten epäiltyjen tietoturvaloukkausten tai väärinkäytösten vuoksi. Suomen ympäristökeskus pyrkii ilmoittamaan palveluun kohdistuvasta käyttökatkosta mahdollisimman aikaisessa vaiheessa. Häiriötilanteessa Suomen ympäristökeskus aloittaa virka-aikana häiriön selvittämisen viivytyksettä ja pyrkii korjaamaan häiriön mahdollisimman nopeasti.

Palvelun muuttaminen ja kehittäminen

Suomen ympäristökeskus kehittää palvelua sidosryhmien palautteen ja Suomen ympäristökeskuksen havaitsemien kehitystarpeiden johdosta. Kaikkia vanhempia rajapintojen versioita ei tueta. Palvelun sisältö ja toiminta voivat muuttua ilman, että tätä sopimusta muutetaan. Mikäli kyse on oleellisista muutoksista palvelussa, Suomen ympäristökeskus pyrkii tiedottamaan tulevista muutoksista mahdollisimman aikaisessa vaiheessa.

Mikäli tietojärjestelmää koskevat säädökset muuttuvat, Suomen ympäristökeskuksella on oikeus muuttaa palvelua vastaamaan säädöksiä niiden voimaantulohetkestä lähtien.

Palvelun käyttöönotto ja käyttäminen

Luvan tultua voimaan Suomen ympäristökeskus toimittaa Hakijalle/Luvan saajalle tarvittavat tiedot palvelun käyttöön ottamiseksi. Hakija/Luvan saaja vastaa kaikista kustannuksista, jotka Hakijalle/Luvan saajalle aiheutuu palvelun käyttöönotosta.

Hakijalla/Luvan saajalla on käytössään myös palvelun testiversio. Testiversion käyttö ei edellytä erillistä lupaa. Testipalvelussa oleva tieto ei ole aitoa tietoa. Hakija/Luvan saaja vastaa siitä, että testipalvelua käytetään vain palvelun tekniseen testaamiseen. Testipalvelusta haettuja tietoja ei saa luovuttaa eteenpäin kolmannelle osapuolelle.

Rajapintapalvelu on käytettävissä englannin kielellä, eikä palvelua ole tarjolla muilla kielillä. Tietoaineiston kieli määräytyy sen mukaan, mitä kieltä tiedon alkuperäinen tuottaja on käyttänyt.

Veloitus ja maksuehdot



Liite

Palvelusta veloitettavat maksut perustuvat valtion maksuperustelakiin (150/1992) sekä Ympäristöministeriön asetukseen Suomen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (1243/2019). Rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä annetun lain (431/2023) 10§:ssä mainituilla viranomaisilla on oikeus saada maksutta tehtäviensä hoitamisen kannalta tarpeellisia tietoja rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä.

Muut ehdot

Mikäli Hakija/Luvan saaja haluaa lopettaa palvelun käytön, tästä on ilmoitettava kirjallisesti Suomen ympäristökeskukselle. Mahdolliset käyttömaksut peritään sen kuukauden loppuun, jona ilmoitus palvelun käytön lopettamisesta on tullut.

Lainsäädännön muuttuessa Suomen ympäristökeskuksella on oikeus muuttaa lupaa vastaamaan lainsäädäntöä.

Suomen ympäristökeskuksella on oikeus peruuttaa lupa, mikäli perusteet luvan myöntämiselle eivät enää täyty.

Ehtojen vastainen toiminta

Hakija/Luvan saaja vastaa luvan ehtojen vastaisesta toiminnasta Suomen ympäristökeskukselle syntyneistä vahingoista. Suomen ympäristökeskuksella on oikeus peruuttaa lupa ehtojen vastaisen toiminnan vuoksi.

